

LA TOUR D'AIGUES : DES PLACES DE PARKING PUBLIC DURABLES ET ESTHÉTIQUES

Créée en septembre 2000, la Communauté territoriale Sud-Luberon Cotelub implantée à La Tour d'Aigues (84) mutualise les ressources de 14 communes situées au nord d'Aix-en-Provence au pied de la montagne du Luberon (soit 18 000 habitants au total). Au début de cette année, Cotelub a fait aménager 19 places de parking devant son nouveau siège situé sur la zone du Revol (primée aux Trophées RSE PACA), sur une superficie de 180 m² en matériaux perméables GNT afin d'être conforme au cahier des charges des surfaces drainantes de leur nouveau bâtiment.

« A l'usage, avec les pluies et le gel/dégel, une quantité importante de poussières fines du revêtement venait salir les sols de nos locaux, expliquait Paul Fabre, président de Cotelub, il fallait donc trouver une solution. » Une opération qui, en apparence, pouvait paraître classique, mais qui intégrait une triple problématique durable, environnementale et

esthétique. Elle s'est traduite par le choix d'un béton (résistant au roulage) qui soit à la fois drainant (pour faciliter la gestion des eaux pluviales) avec une mise en valeur des granulats permettant ainsi de garder un aspect naturel. Une voie nouvelle mais très prometteuse ! Pour réaliser cette performance, mettant en œuvre des procédés innovants, l'entreprise Provence Impressions est intervenue en partenariat avec Grace Pieri (conception du procédé, adjuvantation et produits de surface) et Unibéton Méditerranée (pour la fabrication du béton).

« Un béton drainant a beaucoup de vides et peu de pâte, car on y intègre une faible quantité de sable. Si on le désactive, on risque de déchausser les granulats lors du lavage haute pression tout en obstruant les vides, explique Armand Joly, directeur de Provence Impressions. Nous avons donc formulé un béton spécifique avec nos partenaires pour les 180 m² de places de parking VL sur 15 cm épaisseur. » En l'occurrence, « un béton avec un granulats de la carrière Jean Lefebvre, de granulométrie 2/6, un ciment CEM II/ 42,5 A de Calcia Beaucaire et un additif Grace Pieri. Il a

été produit à la centrale Unibéton située à Venelles, au nord d'Aix-en-Provence », précise William de Warren, directeur commercial chez Unibéton.

Le chantier a débuté le 8 janvier, avec un coulage du béton en bandes alternées à la goulotte suivant les places du parking.

« Dans ce procédé complet, Grace a mis au point un nouvel additif à introduire dans le béton, ainsi qu'un produit à pulvériser immédiatement après la mise en place, spécialement formulés pour obtenir un état de surface particulièrement cohésif qui permet de révéler les granulats tout en gardant une matrice solide et drainante », explique Benoît Baulande, directeur technique chez Grace.

« C'est un pas en avant. Jusqu'ici le béton drainant était réservé à des petites surfaces, et ne permettait pas de faire apparaître les granulats. Désormais, on peut jouer sur la vaste gamme de couleurs naturelles des agrégats », souligne Armand Joly. Le siège de Cotelub a été inauguré le 22 janvier en présence du Préfet du Vaucluse Yannick Blanc et de nombreuses personnalités locales.



La Tour d'Aigues : le béton (ciment CEM II/ 42,5 A Calcia Beaucaire, additif Grace Pieri, granulats 2/6) a été égalisé avec un rouleau mécanique non vibrant (Striker).



La Tour d'Aigues : pour une finition précise et esthétique du béton drainant, l'équipe de Provence Impressions a utilisé une lisseuse vibrante de type Mag Vibe.



La Tour d'Aigues : en plus d'un nouvel additif introduit dans le béton, un produit permettant de révéler les granulats a été pulvérisé.



La Tour d'Aigues : grâce à un nouveau procédé, il est désormais possible de gommer une très fine couche de laitance et de faire apparaître les granulats sans obstruer les vides du béton drainant.



La Tour d'Aigues : les places de parking achevées, quelques jours avant l'inauguration.

PRINCIPAUX INTERVENANTS

Maîtrise d'ouvrage

Cotelub

Maîtrise d'œuvre

Cotelub

Réalisation des bétons drainants

Provence Impressions

Fournisseur d'additif et de produit de surface

Grace Pieri

Fournisseur du béton

Unibéton Méditerranée

Fournisseur du ciment

Ciments Calcia