

n°68

Janvier/Février 2017

Bimestriel 16€

Le magazine

# Béton [s]

www.acpresse.fr

EN COUVERTURE - P. 24

## Le dallage industriel affirme ses spécificités

P. 20 - ACTEURS

Chryso intègre  
Moderne Méthode

P. 52 - ZOOM SUR...

Les pompes à béton  
stationnaires

P. 63 - NORMES & RÈGLES

Le Fascicule 65  
fait peau neuve

## ENTREPRISES

## Expériences exigées !

Un sol industriel est un ouvrage unique, dont la qualité est liée à la compétence et à l'implication du dallagiste, à toutes les étapes du projet. En amont, pour conseiller le client, dimensionner les surfaces et définir l'emplacement des joints de dilatation.

En formulation, pour choisir le béton et la couche d'usure. Et en exécution, avec des équipes capables de s'adapter à la nature du béton et aux conditions climatiques. Marché, organisation, enjeux... Tour d'horizon des entreprises au savoir-faire reconnu.

**HSols Industriels****La logistique comme cheval de bataille**

©HSols Industriels

Créé en 1999 à Griesheim-près-Molsheim (67), HSols Industriels est l'un des plus grands groupes de sols industriels indépendant d'Europe, avec 80 collaborateurs. Egalement implanté en Ile-de-France et, depuis peu en Suisse, HSols Industriels se caractérise par le développement de systèmes de dallages complémentaires :

Mono'Control avec joints de retraits classiques, Mono'Top pour les grandes distances entres joints, Mono'Plan pour des spécifications de haute planéité et, enfin, Mono'Hard pour une haute performance abrasive. Une offre complétée par des solutions de béton désactivé et drainant pour les aménagements extérieurs. « Aujourd'hui, les bâtiments de logistique tirent, de manière significative, notre activité, détaille Adelio Gaspar qui co-dirige l'entreprise avec son frère Helder. Sur ce type de marché, notre regard de dallagiste est primordial. Nous connaissons toutes les contraintes qu'un sol industriel peut subir et c'est à nos techniciens de faire la différence. Ils doivent analyser en détail la cohérence du projet avec la classe de référence demandée par l'appel d'offres, conseiller l'architecte et proposer des variantes, si besoin. Nous sommes, par exemple, très attentifs au dimensionnement, en préconisant une superficie maximale de 1 000 m<sup>2</sup> pour les dallages non armés sans joints avec 35 et 45 kg de fibres métalliques. Mais aussi au temps de retrait du béton, au recouvrement des joints et à l'esthétique du sol, désormais recherchée

par de plus en plus de clients. » Leur dernière belle référence? Une plate-forme logistique Zalendo de 130 000 m<sup>2</sup> avec un dallage haute performance en usure pour un trafic journalier de 500 passages et la présence de multiples transstockeurs.

**Monofloor Technology****Le rôle clef de l'ingénierie**

Présente en Espagne, en France, au Royaume-Uni et... en Inde, la société d'ingénierie Monofloor Technology propose des services à toutes les étapes du projet : depuis la conception du sol industriel selon sa destination jusqu'à la prescription des matériaux, en passant par la planification, l'optimisation des ressources, le suivi et le contrôle sur site. « Nous sommes très vigilants sur la formation du personnel de chantier et le suivi d'exécution avec, comme arbitre, le respect du plan qualité du maître d'ouvrage, souligne Eric Laveder, directeur opérationnel de Monofloor France. Nous assurons aussi le contrôle de toutes les exigences requises par le client, notamment en termes de résistance et de planéité lors de l'exécution, afin de demander les mesures correctives si nécessaire. » Considérant le dallage comme un outil de production à part entière, Monofloor France déplore qu'il soit encore trop souvent le parent pauvre du bâtiment. « Un dallage n'est pas une galette de béton posée au sol. Il doit cesser d'être une variable d'ajustement pour des raisons de planning ou d'optimisation de la structure par la reprise d'efforts de superstructure, rappelle Eric Laveder. Il n'y a

Contrôle qualité d'un dallage industriel opéré par un technicien de Monofloor Technology.



©Monofloor Technology

pas d'ouvrages équivalents dans le bâtiment, avec des élancements aussi importants. Chaque matériau utilisé a ses spécificités et ses contraintes. La haute planéité exigée aujourd'hui nécessite de mécaniser la mise en œuvre et de privilégier le dallage renforcé de fibres métalliques, qui s'affirme comme une technique sûre et performante. La technologie progresse, les produits montent en gamme et tout peut s'étudier, mais il ne faut pas être mis devant le fait accompli, en arrivant sur le chantier. »

## Placeo Le "plaisir" du dallage



Réalisation d'un dallage industriel effectuée par une équipe de Placeo.

mélanges à base cimentaire, et RCR Déco France, pour les bétons environnementaux, décoratifs et extérieurs ou encore les joints Permaban.

Leader national avec une implantation sur 12 sites régionaux, Placeo bénéficie des qualifications Qualibat, dont la 21.53, pour les sols industriels de haute technicité, et la 21.63, pour les bétons colorés, les finitions cirées et les traitements de surface, facilitant l'entretien et la pérennité. « L'une de nos spécificités est de disposer d'un bureau d'études par agence, avec des services travaux renforcés, afin d'apporter une solution globale : l'étude, la conception, la réalisation et l'entretien, détaille Fabien Menu, directeur commercial et marketing de Placeo. Nous avons, en particulier, des équipes spécialisées dans la formulation et la réalisation des dallages sur mesure à haute planimétrie pour le stockage de grande hauteur. Il s'agit de prendre en compte tous les éléments du process comme la hauteur des racks ou encore le type de chariots élévateurs et la dimension des allées. » Un savoir-faire, qui repose sur un matériel à la pointe de la technique, en matière de rendement et de confort au travail. L'exécution prend aussi en compte l'environnement, avec deux ensembles Laser Screed, pour le nivellement et la planéité du béton, et Topping Spreader, pour le saupoudrage de la couche d'usure et son intégration dans le béton frais.

Dernier point fort de Placeo, sa capacité à accompagner ses clients – Airbus, BMW, Carrefour, Décathlon, K Line ou encore PSA, – partout dans le monde.

## Sols Industriels de l'Atlantique De nouvelles ambitions

Implantée à Challans (85), Sols Industriels de l'Atlantique (Sia) rayonne sur le Grand Ouest et au-delà, vers l'Île-de-France. Elle compte 10 salariés et 20 collaborateurs extérieurs réguliers. Tout juste installée dans des nouveaux locaux plus fonctionnels, l'organisation de Sia fait la part belle à l'autonomie et à la solidarité des équipes.



Lynda Palvadeau a repris l'entreprise Sols Industriels de l'Atlantique en octobre 2013.

« Notre métier nécessite une très forte compétence de techniciens et de logistique, précise Lynda Palvadeau, qui a repris l'entreprise en octobre 2013. Nous développons des formulations spécifiques à chaque chantier, en prenant en compte la localisation de la centrale BPE. Nous travaillons avant tout avec des bétons non adjuvés, conformes à la norme NF EN 206/CN, en vérifiant bien l'adéquation de leur réaction chimique avec les couches d'usure. Il est difficile d'improviser lors de l'exécution. Ce diagnostic est primordial, car nous garantissons l'ouvrage sur dix ans et assurons les pertes d'exploitation en cas de dysfonctionnements liés au sol. » Très présente sur les marchés techniques de la logistique et de l'agro-alimentaire et forte de belles références comme Airbus ou Longchamp, Sia investit dans les outils diminuant la pénibilité, tels les Laser Screed Flooring (sorte de grandes règles vibrantes montées sur porteurs). Elle sait aussi saisir les opportunités pour se diversifier. Après le lancement de sa filiale Audixol pour l'audit, le diagnostic et la maintenance des sols industriels, Sia vient de créer une structure autonome B2P, grâce au rachat de deux pompes à béton automotrices, dotées de flèches de 24 m et 42 m, en s'associant avec des confrères. « L'objectif est d'améliorer notre flexibilité et de développer notre compétitivité sur les chantiers de type parcs d'activités commerciales où les ouvertures dans les bâtiments ne permettent pas le passage des toupies », conclut Lynda Palvadeau.

## Sol Maintenance Service Un double savoir-faire

Présente dans les sols résines depuis 1992 et basée à Saint-Gemmes-sur-Loire (49), Sol Maintenance Service développe, depuis dix ans, une activité complémentaire dans la réparation des dallages industriels béton. Près de 50 % de ses effectifs y sont dédiés, soit 10 compagnons très spécialisés, intervenant avant tout dans le Nord et l'Ouest de la France. « Les dallages en béton datant de 20 ans n'ont plus rien à voir avec ceux d'aujourd'hui, en termes de chocs, de charges et de trafic, rappelle Jean-Louis Grégon, gérant de l'entreprise. Nous intervenons